

Evolución urbana y poblacional del Centro Histórico de Guanajuato de 1990 al 2010

Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre
Velia Yolanda Ordaz Zubia¹

Palabras clave: Centro histórico, evolución de la ciudad, población y vivienda.

RESUMEN

Los centros urbanos adquieren la condición de centros históricos y con ello, se generan cambios importantes en la estructura y dinámica urbana de la que forman parte. Los centros históricos adquieren un valor distinto, siendo foco de atracción ante nuevas actividades económicas, entre ellas el turismo.

A fin de poder llevar a cabo un estudio más a fondo (y planteamiento de futuras intervenciones) se debe por un lado de conocer la ciudad, además de partir de la premisa de que tanto el Centro histórico de Guanajuato (CHG) como el resto, al ser un ente vivo, posee movimiento y evolución constante y por ende, se provocan transformaciones que van desde la actividad económica y social hasta cambios en la fisonomía. Ahora bien, a pesar que la actividad económica no es el único factor que genera cambios en medio urbano, es el factor que genera mayores transformaciones en la estructura y en la dinámica urbana, es por ello que se aborda el estudio de un CHG a través de las actividades principales que la constituyen. En un segundo momento se observa como estas dinámicas generan cambios en el uso de suelo y en la dinámica poblacional, visto a través del impacto que se tiene en población y vivienda, todo ello, para la ciudad de Guanajuato.



¹ Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre. Doctor en Ciencias Económicas. Investigador del Instituto de Investigaciones Sociales de la Universidad Autónoma de Baja California. E.Mail:galvarez@uabc.edu.mx

Velia Yolanda Ordaz Zubia. Doctora investigadora del Departamento de Arquitectura, División de Arquitectura, Arte y Diseño de la Universidad de Guanajuato. E.Mail:veliaordaz@yahoo.com, veliaordaz@ugto.mx

Urban and population evolution of the Historic Center of Guanajuato from 1990 to 2010

Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre
Velia Yolanda Ordaz Zubia²

Keywords: Historical center, evolution of the city, population and housing.

ABSTRACT

Urban centers acquire the state of Historic Centers (HC – Historic Centers) and with that, significant urban structure and dynamics changes are generated. Historic centers receive a different value, being the focus of attraction to new economic activities, including tourism.

So as to carry out a deeper study of the historic center, and thus plan future interventions, there ought to be, on the one hand, knowledge of the city, and on the other, there ought to be an acknowledgement that this space, as well as the rest of the city, as a living entity, possesses constant movement and evolution. Therefore, transformations are provoked, which range from economic and social activities to changes in the physiognomy. However, although economic activity is not the only factor that generates changes in the urban environment, it is the factor that generates major changes in the structure and in the urban dynamics. That is why the study of a CH is addressed through the main activities that constitute it. In a second moment, it is observed how these dynamics generate changes in the use of soil and in the population dynamics, seen through the impact on population and housing; all this, for the city of Guanajuato.



² Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre. Doctor en Ciencias Económicas. Investigador del Instituto de Investigaciones Sociales de la Universidad Autónoma de Baja California. E.Mail: galvarez@uabc.edu.mx

Velia Yolanda Ordaz Zubia. Doctora investigadora del Departamento de Arquitectura, División de Arquitectura, Arte y Diseño de la Universidad de Guanajuato. E.Mail: veliaordaz@yahoo.com, veliaordaz@ugto.mx

Evolution urbaine et démographique du centre historique de Guanajuato de 1990 à 2010

Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre
Velia Yolanda Ordaz Zubia³

Mots clef: Centre historique, évolution de la ville, population et logement.

RÉSUMÉ

Les centres urbains acquièrent l'état des centres historiques (CH - Centres historiques) et avec cela, des changements significatifs de la structure urbaine et de la dynamique sont générés. Les centres historiques reçoivent une valeur différente, faisant l'objet d'une attraction pour de nouvelles activités économiques, y compris le tourisme.

Afin de mener une étude plus approfondie du centre historique, et donc de planifier les interventions futures, il devrait y avoir, d'une part, la connaissance de la ville et, d'autre part, il faut reconnaître que cet espace, comme bien que le reste de la ville, en tant qu'entité vivante, possède un mouvement et une évolution constants. Par conséquent, des transformations sont provoquées, qui vont des activités économiques et sociales aux changements de la physionomie. Cependant, bien que l'activité économique ne soit pas le seul facteur qui génère des changements dans l'environnement urbain, c'est le facteur qui génère des changements majeurs dans la structure et dans la dynamique urbaine. C'est pourquoi l'étude de CH est abordée par les principales activités qui le constituent. Dans un deuxième moment, on observe comment ces dynamiques génèrent des changements dans l'utilisation du sol et dans la dynamique de la population, vu l'impact sur la population et le logement; tout cela pour la ville de Guanajuato.



³ Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre. Doctor en Ciencias Económicas. Investigador del Instituto de Investigaciones Sociales de la Universidad Autónoma de Baja California. E.Mail:galvarez@uabc.edu.mx

Velia Yolanda Ordaz Zubia. Doctora investigadora del Departamento de Arquitectura, División de Arquitectura, Arte y Diseño de la Universidad de Guanajuato. E.Mail:veliaordaz@yahoo.com, veliaordaz@ugto.mx

Stadt- und Bevölkerungsentwicklung des historischen Zentrums von Guanajuato von 1990 bis 2010

Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre
Velia Yolanda Ordaz Zubia⁴

Schlüsselwörter: Historisches Zentrum, Evolution der Stadt, Bevölkerung und Wohnraum.

ABSTRAKT

Die städtischen Zentren erwerben den Zustand der historischen Zentren und erzeugen damit wichtige Veränderungen in der Struktur und der städtebaulichen Dynamik, zu der sie gehören. Die historischen Zentren erwerben einen anderen Wert und sind ein Schwerpunkt der Anziehung auf neue wirtschaftliche Aktivitäten, darunter Tourismus.

Um eine eingehendere Untersuchung (und Ansatz künftiger Interventionen) durchführen zu können, ist es einerseits, die Stadt zu kennen, neben der Prämisse, dass sowohl das historische Zentrum von Guanajuato (CHG) als auch der Rest, eine lebendige Einheit zu sein, Bewegung und ständige Entwicklung zu haben und daher Umwandlungen hervorgerufen werden, die von ökonomischer und sozialer Aktivität bis hin zu Veränderungen in der Physiognomie reichen. Obwohl die Wirtschaftstätigkeit nicht der einzige Faktor ist, der Veränderungen in der städtischen Umwelt erzeugt, ist es der Faktor, der große Veränderungen in der Struktur und der urbanen Dynamik erzeugt, weshalb es sich um die Untersuchung eines CHGs handelt der Hauptaktivitäten, die es darstellen. In einem zweiten Moment wird beobachtet, wie diese Dynamik Veränderungen in der Nutzung von Boden und in der Populationsdynamik, gesehen durch die Auswirkungen, die in der Bevölkerung und Wohnraum hat, all dies, für die Stadt Guanajuato.



⁴ Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre. Doctor en Ciencias Económicas. Investigador del Instituto de Investigaciones Sociales de la Universidad Autónoma de Baja California. E.Mail:galvarez@uabc.edu.mx

Velia Yolanda Ordaz Zubia. Doctora investigadora del Departamento de Arquitectura, División de Arquitectura, Arte y Diseño de la Universidad de Guanajuato. E.Mail:veliaordaz@yahoo.com, veliaordaz@ugto.mx

Evolução urbana e populacional do Centro Histórico de Guanajuato de 1990 a 2010

Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre
Velia Yolanda Ordaz Zubia⁵

Palavras-chave: centro histórico, evolução da cidade, população e habitação.

RESUMO

Os centros urbanos adquirem a condição de centros históricos e, com isso, geram mudanças importantes na estrutura e dinâmica urbana de que fazem parte. Os centros históricos adquirem um valor diferente, sendo um foco de atração para novas atividades econômicas, entre elas o turismo.

Para poder realizar um estudo mais aprofundado (e abordagem de intervenções futuras), é devido, por um lado, conhecer a cidade, além de partir da premissa de que tanto o Centro Histórico de Guanajuato (CHG) quanto o resto, sendo uma entidade viva, tem movimento e evolução constante e, portanto, são provocadas transformações que vão da atividade econômica e social às mudanças na fisionomia. No entanto, embora a atividade econômica não seja o único fator que gera mudanças no ambiente urbano, é o fator que gera grandes mudanças na estrutura e na dinâmica urbana, é por isso que é abordado o estudo de um CHG através de das principais atividades que o constituem. Em um segundo momento, observa-se como essas dinâmicas geram mudanças no uso do solo e na dinâmica populacional, visto através do impacto que tem em população e habitação, tudo isso, para a cidade de Guanajuato.



⁵ Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre. Doctor en Ciencias Económicas. Investigador del Instituto de Investigaciones Sociales de la Universidad Autónoma de Baja California. E.Mail:galvarez@uabc.edu.mx

Velia Yolanda Ordaz Zubia. Doctora investigadora del Departamento de Arquitectura, División de Arquitectura, Arte y Diseño de la Universidad de Guanajuato. E.Mail:veliaordaz@yahoo.com, veliaordaz@ugto.mx

Urbano e evoluzione della popolazione del Centro Storico di Guanajuato dal 1990 al 2010

Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre
Velia Yolanda Ordaz Zubia⁶

Parole chiave: Centro storico, evoluzione della città, popolazione e alloggio.

SOMMARIO

I centri urbani acquisiscono lo stato dei centri storici e dei cambiamenti così significativi nella struttura e le dinamiche urbane che ne fanno parte sono generati. Centri storici assumono un valore diverso, essendo un centro di attrazione per nuove economica, compreso il turismo.

Al fine di condurre un ulteriore studio (e pianificazione degli interventi futuri) è dovuto da un lato di conoscere la città, così come dal presupposto che sia il centro storico di Guanajuato (CHG) e il resto, essendo un'entità vivente, che ha il movimento e costante evoluzione e quindi le trasformazioni che vanno dalla vita economica e sociale ai cambiamenti nella causa fisionomia. Tuttavia, anche se l'attività economica non è l'unico fattore che provoca cambiamenti nelle aree urbane, è il fattore che genera grandi cambiamenti nella struttura e dinamiche urbane, motivo per cui lo studio di un CHG viene risolto tramite delle principali attività che lo costituiscono. In un secondo momento, visto come sta a generare cambiamenti dinamici nell'uso del suolo e dinamica di popolazione, visto attraverso l'impatto che ha sulla popolazione e delle abitazioni, il tutto per la città di Guanajuato.



⁶ Guillermo Benjamín Álvarez De la Torre. Doctor en Ciencias Económicas. Investigador del Instituto de Investigaciones Sociales de la Universidad Autónoma de Baja California. E.Mail:galvarez@uabc.edu.mx

Velia Yolanda Ordaz Zubia. Doctora investigadora del Departamento de Arquitectura, División de Arquitectura, Arte y Diseño de la Universidad de Guanajuato. E.Mail:veliaordaz@yahoo.com, veliaordaz@ugto.mx

Evolución urbana y poblacional del Centro Histórico de Guanajuato de 1990 al 2010

A manera de introducción.

El origen de la ciudad.

El territorio que actualmente actualmente ocupa la ciudad de Guanajuato se encontraba poblado por Chichimecas (Romero, 1862: sp), es en 1546 según Marmolejo, que se descubre la veta de San Bernabé dentro del territorio conformado por el Mineral de la Luz, de esta manera se da inicio a la explotación de lo que posteriormente sería el Distrito Minero de Guanajuato.

Es a través de auge o decadencia económica provocada por la explotación de mineral que se generan transformaciones en el núcleo poblacional y por ende, en el espacio físico, no solo en la zona industrial sino en la conformación de lo que sería posteriormente la ciudad.

Aparecen de forma paulatina, distribuidos a lo largo de la cañada: calles empedradas, nomenclatura, nivelación de calles, realización de calzadas, banquetas y puentes, presas (Gobierno del Estado de Guanajuato, 1983: 29), construcción de calles subterráneas (para dar solución a las continuas inundaciones que se observaban en lo que ahora es el centro histórico), alumbrado, construcción de vías de ferrocarril, tranvía, o bien, construcción de edificios y espacios representativos (mercados, templos, teatros, plazas, entre otros).

En relación a la traza, pese a las Reales Ordenanzas de Felipe II (decretadas el 3 de mayo del 1576) que dictan que debería considerarse en forma de damero o retícula) se tiene que adaptar (como en el caso de otras ciudades mineras) como menciona Weckmann (1994: sp) a las características de territorio, que en este caso se encuentra considerablemente accidentado, generando estrategias de adaptación, aplicadas a través de ingenio constructivo y ornamental para la realización de las edificaciones.

Sin embargo se apegaba a las Ordenanzas en cuanto a la implementación de espacios destinados para el convento, la plaza, cementerio, parcelas de indios, etc. Todo ello dando origen a lo que actualmente se conoce como centro urbano o zona histórica de la ciudad.

Esta zona estaba conformada a su vez por las haciendas de beneficio de metales, mismas en las que se encontraba tanto el sitio de trabajo como el espacio para casa habitación de dueños y trabajadores.

A partir de las necesidades de crecimiento de la ciudad, estas haciendas se van fragmentando, dejando el espacio aún para casa habitación, sin embargo los espacios destinados a las labores

de beneficio de mineral, se iban transformando en plazas o plazoletas, espacios de comercio o bien, retomadas por un mayor uso habitacional.

Resulta interesante como las transformaciones económicas que van a pareciendo en la ciudad y en el CHG van generando estas transformaciones tanto de uso de suelo como en la estructura urbana; es necesario hablar de esta evolución a fin de comprender esta dinámica.

Surgimiento y evolución de las principales actividades económicas de la ciudad (que prevalecen hasta hoy en día en el CHG)

A la par de la actividad minera y derivado de las necesidades de crecimiento naturales que conlleva la evolución económica, aparecen nuevas funciones, las principales: actividad educativa (con la mayor fuerza a través de lo que hoy se conoce como Universidad de Guanajuato), actividad administrativa (con presencia municipal, estatal y federal), actividad turística y actividad comerciaa⁷. Se mencionarán brevemente algunos datos de su aparición y situación actual:

Actividad académica

Surge en 1732 el primer antecedente de la Universidad de Guanajuato a través del Hospicio y Colegio de la Santísima Trinidad, fundado a iniciativa de doña Josefa Teresa de Busto y Moya, entre otros miembros de la sociedad guanajuatense.

El motivo original fue dar formación educativa a los niños y jóvenes de la ciudad que carecían de recursos económicos, otorgando en un inicio clases de doctrina cristiana para los indígenas conversos y gramática. Posteriormente se hicieron cargo los jesuitas, sin embargo con la expulsión de los mismos en 1767, el Colegio permaneció cerrado durante 18 años, reanudando actividades como Real Colegio de la Purísima Concepción (a cargo de los felipenses) hasta llegar a conocerse en 1870 como Colegio del Estado.

En 1945 se declara a la Universidad de Guanajuato con personalidad jurídica propia, teniendo un crecimiento continuo. Es en el año de 1991 cuando la Universidad obtiene su autonomía y es en el año 2006 que cambia su estructura interna de tener un esquema centralizado a multi-campus. En la actualidad constituye una de las principales fuerzas económicas de la ciudad, posee

⁷ De esta última actividad no se encontraron datos comparativos de la dinámica que posee, pese a tener el porcentaje más alto en la portación al PIB estatal (junto con restaurantes y hoteles), no se encuentra diferenciado por sectores, por lo que no es posible hacer una comparativa específica, razón por la cual se considera por su importancia pero no se integra en esta ocasión al análisis.

887,486.171 m² en propiedades, albergando al año 2012 a 9,247 estudiantes (solamente en la ciudad, además de los distribuidos en el Estado, dando un total de 30,013 alumnos) y 2,476 personas ocupadas en cargos administrativos y docentes. (UAIP, 2012).

Actividad administrativa

Esta actividad ha tenido presencia desde los orígenes de la ciudad, siendo en 1570 la fundación legal de Santa Fe de Guanajuato⁸. En 1679 se le otorga el título de Villa de Santa Fe y Real de Minas de Guanajuato y en 1741 se le otorga el título de muy noble y leal ciudad de Santa Fe y Real de Minas de Guanajuato, convirtiéndose en la capital de la Intendencia del mismo nombre. Hacia 1824 con la promulgación de la Constitución, se convierte en capital del Estado libre y soberano de Guanajuato.

Era tal su riqueza (generada a través de la explotación de mineral) que en 1858 es declarada como capital de la República Mexicana por el presidente Benito Juárez, aunque este título duraría solo alrededor de un mes.

En 1949 toma posesión José Aguilar y Maya como Gobernador, quien se destaca por ser el pilar de la consolidación institucional y de la estabilidad política en la entidad. Debido a la trayectoria política que ha tenido la ciudad desde sus inicios, en la actualidad se encuentran establecidas instituciones de los tres órdenes de gobierno (municipal, estatal y federal).

Se desconoce la cantidad de m² que le corresponden puesto que los inmuebles que ocupan son en su mayoría en renta, sin embargo al 2012 se encuentran 24 dependencias municipales con 1400 personas ocupadas, 37 estatales con 26,661 personas ocupadas y 25 federales -número desconocido de personal- (Ordaz, 2014).

Actividad turística

La bonanza minera del siglo XVIII hizo de Guanajuato un centro industrial de gran importancia, por lo que generaba visitas frecuentes que buscaban “conocer los innovadores procesos de beneficio de metal y la extraordinaria organización que posicionó a Guanajuato como uno de los centros de extracción de plata más importantes del mundo” (Vidaurri, 2011: 191).

Posterior a la Revolución Mexicana, se buscó fortalecer la identidad nacional con una nueva imagen a través de la venta del paisaje rural y las manifestaciones de la cultura mexicana.

⁸ Organización del territorio que tiene origen según lo asentado en escrituras desde 1547 y 1551 a través de asientos (haciendas de minas), vislumbrando el abundamiento próximo de empresas mineras. Se erige la primer Alcaldía Mayor del Real de Minas de Santa Fe de Guanajuato y es nombrado su primer ayuntamiento con jurisdicción en las congregaciones de Silao e Irapuato.

Sin embargo en esta época la ciudad de Guanajuato las condiciones de inseguridad no eran las más óptimas, asimismo se necesitaba crear infraestructura y equipamiento que diera servicio a esta nueva actividad.

Es hasta 1949 cuando de manera oficial se incluye en la administración pública un apartado para generar acciones en materia de turismo, se considera entonces a la ciudad de Guanajuato con potencial aprovechable dadas las características topográficas y arquitectónicas que posee, apostando por su originalidad y autenticidad patrimonial.

Esta actividad se ha ido incrementando hasta tener alrededor de 487,079 turistas al año (2013), o bien, 283,881 turistas en la ciudad del periodo enero-mayo del 2015.

Implicaciones de las actividades económicas en el uso del suelo.

De las actividades económicas mencionadas anteriormente, todas excepto la minería, tienen presencia importante en el centro histórico de la ciudad.

La actividad universitaria permanece en un 42.55% en el centro, la administración municipal un 54.5%, la administración estatal un 56.7% y la federal un 41.6%, mientras que el turismo llega a posicionarse en un 75.5% en esta zona. (Ordaz, 2014).

Si bien tanto instituciones como actividad universitaria han salido paulatinamente del centro derivado de las necesidades de crecimiento, las principales oficinas administrativas permanecen arraigadas en esta zona lo que supone un movimiento continuo de usuarios, contribuyendo de alguna manera a que el CHG permanezca con vida, caso contrario a la mayoría de los centros históricos de otras ciudades mexicanas⁹.

Sin embargo este hecho no necesariamente contribuye a tener una mejora urbana.

Cada actividad funciona de manera aislada, no coordinada, genera una mayor concentración vehicular y un sobre-posicionamiento de actividades.

De manera adicional se encuentra focalizado el sector turístico, lo cual compite espacialmente con el resto de las actividades. Ahora bien, a pesar de las necesidades de crecimiento y el desarrollo que ha tenido la ciudad con el paso de los años, en ésta prevalece una visión centralizada.

Por tanto el éxito de la utilización del CHG (a comparación con la situación de otros centros históricos que han quedado parcialmente abandonados) es la interacción de las principales

⁹ Centros históricos que dejan de ser centro urbano a nivel económico o funcional, pero conservan la centralidad histórica y cultural: Aguascalientes, Guadalajara, Chihuahua, entre otros.

Centros históricos que continúan siendo centro funcional de la ciudad actual: Ciudad de México, Morelia, Guanajuato, entre otros.

actividades socioeconómicas y la relación que se tiene con la permanencia de casas habitación: en esta zona ha prevalecido desde los inicios de poblamiento es el uso mixto, combinando la actividad económica con el uso habitacional, prevaleciendo esta última. Sin embargo, a partir de la aparición de la actividad turística (posterior a 1949), el centro histórico tiene mayor énfasis al uso comercial sobre todo en las calles principales; dadas las características de disminución a la habitabilidad, la casa habitación se observa con una disminución considerable.

Esta reflexión socio-económica y territorial se ve a su vez reflejada en aspectos de la estructura urbana interna (Borsdorf, 2003; Bourne, 2007); en relación al uso de suelo, Este hecho se verá más adelante de manera más precisa.

Ahora bien, para poder llevar a cabo el presente estudio y precisar la zona de CH, nos encontramos con la dificultad de tener una delimitación única toda vez que en la ciudad de Guanajuato existen distintas denominaciones y extensiones que lo representan, debido a ello incluimos un apartado especial.

Delimitación del centro histórico de Guanajuato

Al llevar a cabo la revisión de la delimitación del denominado centro histórico de Guanajuato, se encontraron distintas acotaciones que corresponden tanto al CHG como a la zona histórica (Ordaz, 2014; GMG, 2015), encontrando los siguientes:

- Zona declarada por la UNESCO como Ciudad Histórica de Guanajuato y Minas Adyacentes, siendo agregada a la lista de Patrimonio Mundial en 1988.
- Zona de Decretos (Zona de Monumentos Históricos) expedida el 28 de julio de 1982 por parte del Gobierno Federal, denominándola “Zona de Monumentos Históricos (ZMH) señalando un área de 1.9km².
- Zona VI que contempla el Plan de Ordenamiento Territorial del Centro de Población de Guanajuato de 1998 (que contempla desde el Jardín Unión hasta Embajadoras y Paseo Madero).
- Delimitación del Plan Maestro para la Preservación del Patrimonio Cultural del Municipio de Guanajuato de 1993, quien retoma la Zona de Monumentos de Gobierno Federal.
- Zona I y II del Reglamento de Construcción que considera las características de tipología de los edificios, época de desarrollo, estructura urbana y predominancia en el paisaje urbano de

la ciudad de Guanajuato. En este sentido la zona I es de salvaguarda o Centro Histórico. La zona II es la zona de contexto envolvente al Centro Histórico.

En este sentido y siguiendo con los preceptos que debe tener un centro histórico (estructura física proveniente del pasado, factores culturales, derecho de sus habitantes para uso del espacio, responsabilidad con la conservación), la zona que se considera como CHG será aquella que posee validez oficial, es decir, la declarada a través de Gobierno Federal, por tanto nos referiremos para a la Zona de Monumentos Históricos de 1982.

Para observar la situación actual, se tomará como referente el comportamiento que ha tenido entre los años 1990-2010.

Análisis de evolución urbana:

seis estimadores, tres momentos (1990, 2000 y 2010)

La evolución de los espacios urbanos y de la estructura urbana de las ciudades se puede analizar desde varias perspectivas.

Sin pretender realizar un estudio exhaustivo y profundo, en el presente ejercicio se busca identificar los cambios demográficos en la estructura de edad, en la población que estudia y en la tenencia de la vivienda que se han presentado en el espacio correspondiente al CHG.

Para ello utilizamos como fuente los Censos Generales de Población y Vivienda de 1990, 2000 y 2010 (Instituto Nacional de Estadística y Geografía [INEGI], 1993, 2002, 2012), a nivel de AGEB de la ciudad de Guanajuato.

El manejar tres cortes en el tiempo es con el propósito de describir la evolución de las características de la población y vivienda y poder deducir tendencias y procesos que puedan afectar el desarrollo urbano y económico del sitio.

Las variables que trabajamos de los censos fueron las siguientes: total de población, población menor de 12 años, población de 12 años y más que estudia, población mayor de 64 años, total de viviendas particulares habitadas, total de viviendas particulares rentadas y total de viviendas particulares no habitadas.

Al manipular los datos por AGEB obtenemos estimadores para analizar la evolución del espacio urbano de Guanajuato: densidad de población (habitantes por hectárea), porcentaje de población mayor de 12 años que estudia, porcentaje de población menor de 12 años, porcentaje de población mayor de 64 años, porcentaje de vivienda rentada y porcentaje de viviendas no habitadas.

Cada uno de estos estimadores nos sirven para evaluar la evolución que ha presentado el espacio del CHG, así como del resto de la ciudad de Guanajuato así como determinar sus posibles repercusiones.

Cambios intra-urbanos de la densidad de población pueden ser el resultado de modificaciones del mercado de suelo, degradación de espacios y construcciones, cambios en la oferta de servicios y comercios, nuevos espacios urbanos periféricos, etcétera.

Diversos estudios en países en desarrollo encuentran una relación positiva entre una densidad poblacional alta (y una forma urbana compacta) con una mayor oportunidad de acceso a empleo, servicio y amenidades, (Bourne, 2007; Dave, 2009).

Los centros de las ciudades, y/o espacios más antiguos, se han caracterizado por presentar una oferta importante de vivienda en renta, gracias a los beneficios de acercamiento a servicios, comercios y sistemas de transporte, principalmente.

El análisis de los indicadores de vivienda en renta y vivienda abandonada en el CHG nos permite estimar qué tanto se ha modificado la potencialidad del CHG en la oferta de vivienda en renta y la capacidad de retención de residentes propietarios.

El envejecimiento de la población en las ciudades mexicanas se presenta desde hace varias décadas y se ha detectado que las zonas más antiguas de las ciudades son las que envejecen de manera más dinámica (Álvarez, 2011; Narváez, 2012).

El presente ejercicio pretende identificar los diversos ritmos de envejecimiento de la población de Guanajuato, con énfasis en el espacio correspondiente al CHG, con el fin de identificar diferencias con el resto del espacio urbano.

Las zonas urbanas que poseen altos porcentajes de residentes adultos mayores, requiere al menos, de equipamiento y servicios que cubran las necesidades particulares de dicha población.

Densidad de población

La ciudad de Guanajuato ha manifestado cambios en el patrón espacial de densidad de población entre 1990, 2000 y 2010, así como una disminución en valores absolutos.

En 1990 la ciudad presenta un patrón espacial de densidad centro-periferia. El CHG se caracteriza, en gran parte, por tener las densidades más altas de la ciudad (de 180 a 340 hab/ha), las densidades van disminuyendo hacia la periferia, cuyos valores representan menos de la mitad que la zona del centro (75 o menos hab/ha; ver Figura 1).

Este comportamiento espacial no es ajeno al de otras ciudades coloniales mexicanas y latinoamericanas (Cabrera, 2008: 30; Rodríguez, 2009: 53), sin embargo, considerando el pequeño tamaño de la ciudad de Guanajuato se observa que la densidad baja abruptamente a tan solo 1.4 kilómetros del centro.

Para el año 2000 el esquema de densidad de población en la ciudad es muy similar al de 1990, gran parte de la ciudad mantiene los mismos niveles; sin embargo, disminuye la superficie del CHG con mayor densidad (entre 180 a 241 personas por hectárea), lo cual se traduce en una baja aproximada del 11% en el número de personas que habitan, de 1990 al 2000, en el CHG: de 18,264 habitantes disminuyó a 16,296, lo que representa una reducción del 11%¹⁰.

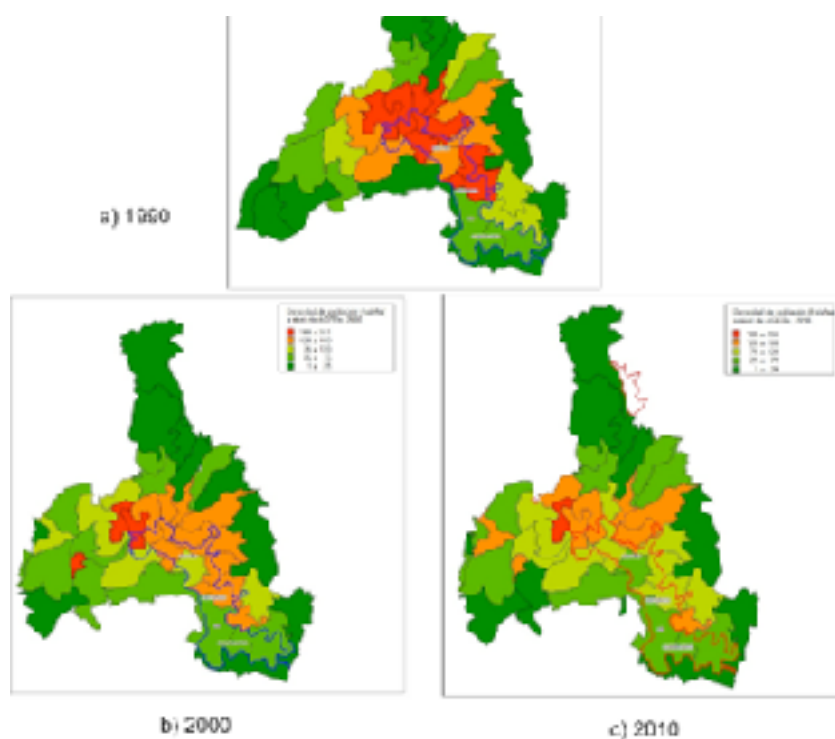


FIGURA No. 1

Densidad de población (habitantes por hectárea) a nivel de AGEB en la ciudad de Guanajuato, 1990, 2000 y 2010.

Según cálculos realizados con datos censales del 2010, el CHG continua decreciendo en población ya que es menos la superficie de dicha zona con densidades altas, mientras que zonas de densidad intermedia y baja son las que dominan en el CHG (Ver Figura 1).

¹⁰ En el mismo periodo la población del Centro Histórico (CH) de la Ciudad de México disminuyó en un 17% (Cabrera, 2008: 30); el CH de Puebla en un 19.6%, el de Quito, Ecuador, el 31%, y el CH de Buenos Aires el 20% (Delgadillo, 2008).

Para el año 2000 el esquema de densidad de población en la ciudad es muy similar al de 1990, gran parte de la ciudad mantiene los mismos niveles; sin embargo, disminuye la superficie del CHG con mayor densidad (entre 180 a 241 personas por hectárea), lo cual se traduce en una baja aproximada del 11% en el número de personas que habitan, de 1990 al 2000, en el CHG: de 18,264 habitantes disminuyó a 16,296, lo que representa una reducción del 11%¹¹.

Según cálculos realizados con datos censales del 2010, el CHG continua decreciendo en población ya que es menos la superficie de dicha zona con densidades altas, mientras que zonas de densidad intermedia y baja son las que dominan en el CHG

(Ver Figura 1).

Tenencia de la vivienda

Desde mediados del siglo XX la ciudad de Guanajuato se convirtió en una de las ciudades con mayor oferta educativa universitaria, no solo a nivel estatal sino regional. La creación de nuevas carreras y posgrados, así como la ampliación y mejoramiento de las instalaciones universitarias, hicieron que la matrícula fuera incrementándose con el paso del tiempo (Ordaz, 2014: 131).

Según el Informe de Actividades 2013-2014, de la Universidad de Guanajuato (UG), en el 2014 había un matrícula universitaria (licenciatura, maestría y doctorado) de 9,207 alumnos en el Campus Guanajuato, lo cual representa el 42.8% del total de la matrícula de la UG en todo el estado, la mayor concentración estudiantil entre los 4 campus universitarios¹².

Esta concentración importante de servicios educativos de nivel superior, así como los de nivel medio-superior, pudieran derivar una considerable demanda de servicios de alojamiento, como departamentos o viviendas para estudiantes en la ciudad de Guanajuato; sin embargo esto no es así, como se verá a continuación.

A partir de la última década del siglo XX, el total de la población de 12 años y más que estudia¹³, ha tenido un crecimiento muy lento en la ciudad de Guanajuato. Según el Censo de Población Vivienda de 1990, había 9,978 personas de 12 años y más que asistían a la escuela; para el año 2000 aumentó solo a 10,414, y para el 2010 había 11,664 estudiantes.

¹¹ En el mismo periodo la población del Centro Histórico (CH) de la Ciudad de México disminuyó en un 17% (Cabrera, 2008: 30); el CH de Puebla en un 19.6%, el de Quito, Ecuador, el 31%, y el CH de Buenos Aires el 20% (Delgadillo, 2008).

¹² El Campus Irapuato-Salamanca registró para el 2014 una matrícula de 4,493 alumnos; en el Campus León contaba con 4,476 alumnos inscritos en licenciatura y posgrados; y el Campus Celaya-Salvatierra con 3,360 alumnos (Universidad de Guanajuato, 2014: 229).

¹³ Dado que no existe la variable de población de 18 años y más con educación superior en los censo del 2010, se optó por trabajar con la variable de población de 12 años y más que estudia, la cual sí aparece en los tres censos consultados.

Es decir, en 20 años dicha población sufrió un incremento de solo el 12%. La distribución espacial en la ciudad de Guanajuato de esta población estudiantil de 12 años y más ha mostrado, entre 1990, 2000 y 2010, una tendencia hacia la desconcentración del CHG hacia las colonias inmediatas, tal como se observa en la Figura 2.

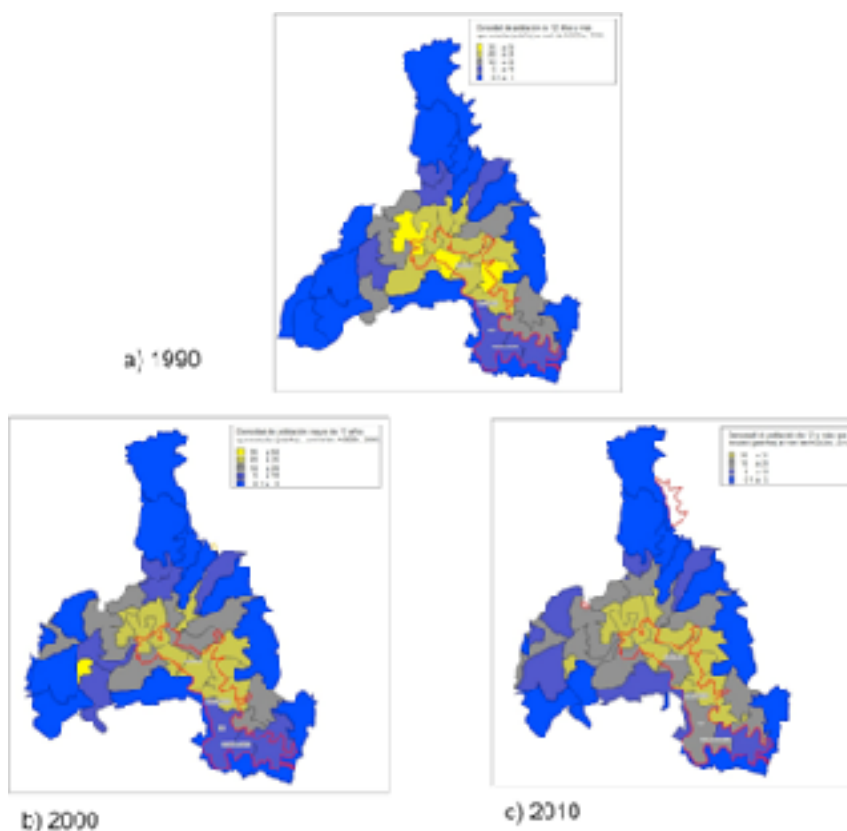


FIGURA No. 2

Densidad de población de 12 y más años que estudia, a nivel de AGEb, ciudad de Guanajuato, 1990, 2000 y 2010.

Esto puede ser reflejo de la disminución de población, en términos absolutos, que ha sufrido el CHG desde 1990, como se menciona en párrafos anteriores; pero además nos puede indicar que la población foránea estudiantil universitaria se establece en viviendas rentadas fuera del CHG, debido a los altos costos de alquiler y a la desconcentración paulatina de la actividad universitaria del CH a la periferia (derivada de las necesidades de crecimiento).

Esta última hipótesis la podemos respaldar con los siguientes mapas temáticos de vivienda en alquiler de Guanajuato. Considerando que una oferta de servicios educativos universitarios está asociada con la demanda de vivienda de alquiler, veamos cómo se comportó esta variable en la última década del siglo XX en la ciudad de Guanajuato.

La proporción de vivienda en renta en la ciudad de Guanajuato presenta una considerable disminución entre 1990 y 2000¹⁴, ya que en la primera fecha, uno de cada 4 viviendas eran de alquiler, pero una década después la relación disminuyó a 1 de cada 5.

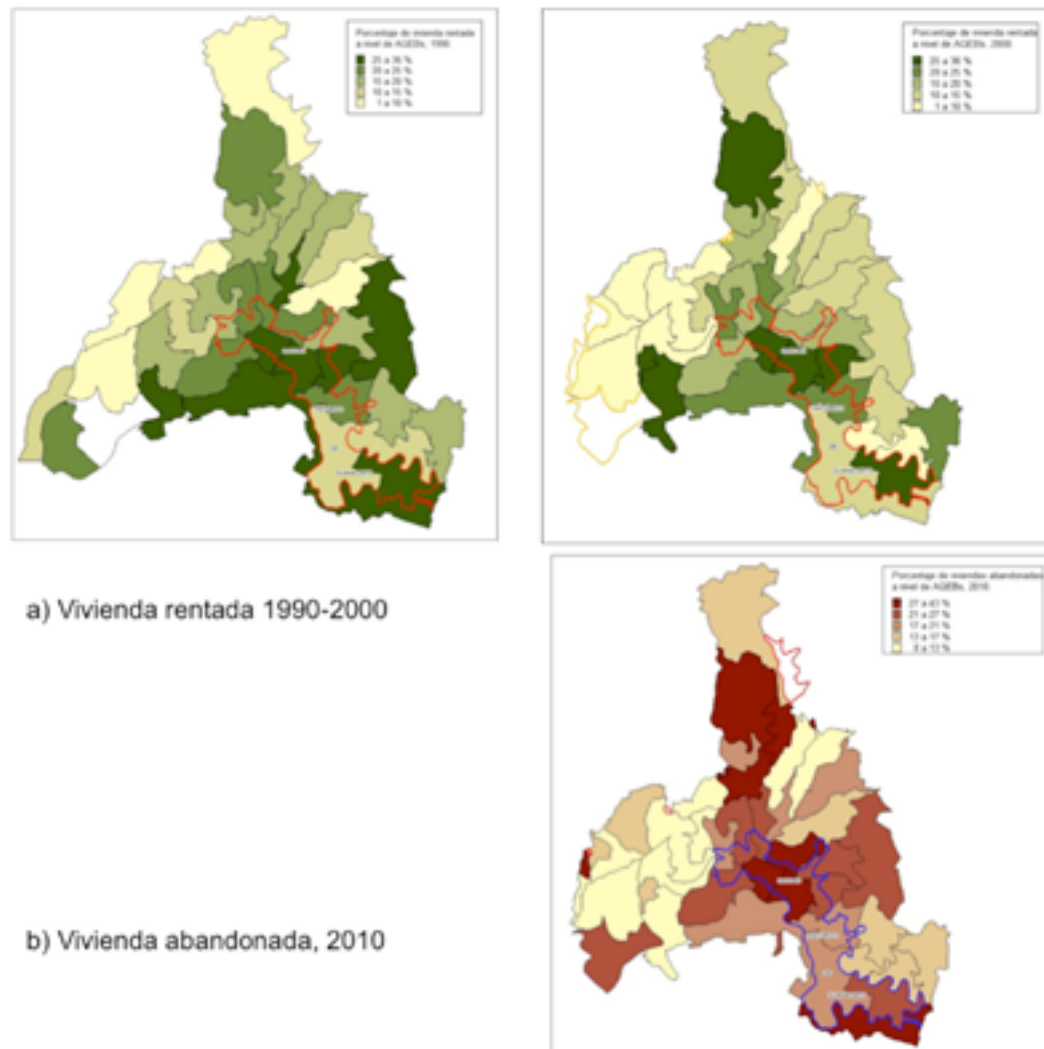


FIGURA No. 3.

A. Porcentaje de vivienda rentada a nivel de AGEb, en Guanajuato, 1990, 2000.

B. Porcentaje de vivienda abandonada a nivel de AGEb, en Guanajuato, 2010.

La disminución o estancamiento de oferta de vivienda en alquiler en la ciudad también se manifiesta en términos absolutos, dado que el parque de viviendas rentadas aumentó solo en 81 unidades entre 1990 (2,344 viviendas) y 2000 (2,425 viviendas).

¹⁴ Para este indicador de vivienda en renta, solamente se trabajó con datos censales de 1990 y 2000, ya que el censo del 2010 no proporciona dicha información.

De acuerdo con lo que se muestra en la Figura 3, en 1990 gran parte del CHG se caracterizó por tener altos porcentajes de vivienda en renta, al igual que algunos AGEBS contiguos.

Sin embargo, para el año 2000 dicha cualidad cambia, ya que, tanto el CHG como otros AGEBS de la ciudad, disminuyen su porcentaje de vivienda en renta.

Manipulando los datos censales de 1990 y 2000, estimamos que el aumento del número de viviendas rentadas en el CHG se estancó, ya que de 730 unidades en 1990, se incrementó a solo 746 unidades en el 2000.

Esto nos permite deducir que, primeramente, la ciudad de Guanajuato deja de ser un espacio urbano importante en la oferta de vivienda, tanto para la demanda estudiantil universitaria como para la población en general; y segundo, el CHG ha dejado de ser un lugar caracterizado por la oferta de vivienda en alquiler en Guanajuato. (Ver figura 3).

Viviendas abandonadas

El abandono de inmuebles en cualquier espacio de la ciudades es consecuencia de una baja potencialidad o atractivo para el uso de las edificaciones, independientemente el uso que pudiera tener, ya sea para vivienda, comercio, servicio, etcétera (Gaspar, 2013: 68).

Esta situación se manifiesta claramente en el caso de la ciudad de Guanajuato; según el Censo de Población y Vivienda del 2010, 1 de cada 5 viviendas de la ciudad de Guanajuato están deshabitadas, son viviendas móviles o colectivas.

Al analizar los datos de manera intraurbana, el CHG es de los espacios en la ciudad que expone el mayor abandono de viviendas en el 2010.

El cálculo a nivel de AGEBS del porcentaje de viviendas abandonadas, según el Censo de Población y Vivienda del 2010, nos permite observar que existen porcentajes altos en la mayoría de los AGEBS de la ciudad de Guanajuato y con mayor énfasis en el CHG y AGEBS aledaños; existen AGEBS en el CHG con porcentajes que oscilan entre 21 y 43 % de viviendas no habitadas (ver Figura 3b).

Envejecimiento de la población

Es evidente que en la ciudad de Guanajuato existe un franco envejecimiento de la población, tanto a nivel general, como de manera particular en el CHG. Para ello analizaremos las variables de población menor de 12 años y población mayor de 64 años, a nivel de la ciudad y por AGEBs. (Ver figura 4).

Los datos censales nos muestran que la cantidad de población menor de 12 años ha disminuido, de manera constante, de 1990 al 2010. En la última década del siglo XX dicha población infantil se redujo en un 26% a nivel de toda la ciudad; entre el 2000 y 2010 la población infantil disminuyó de nuevo, pero en un 19%.

Esta reducción de la población menor de 12 años repercutió en la estructura de edad de la población en la ciudad ya que en 1990 dicha población representaba el 34% del total de la población de Guanajuato, en cambio para el año 2000 el porcentaje fue del 25%, y para el 2010 la representación bajó hasta el 21%; lo que quiere decir que la base de la pirámide de edades de la población de Guanajuato se ha ido disminuyendo desde 1990, reflejo de su envejecimiento.

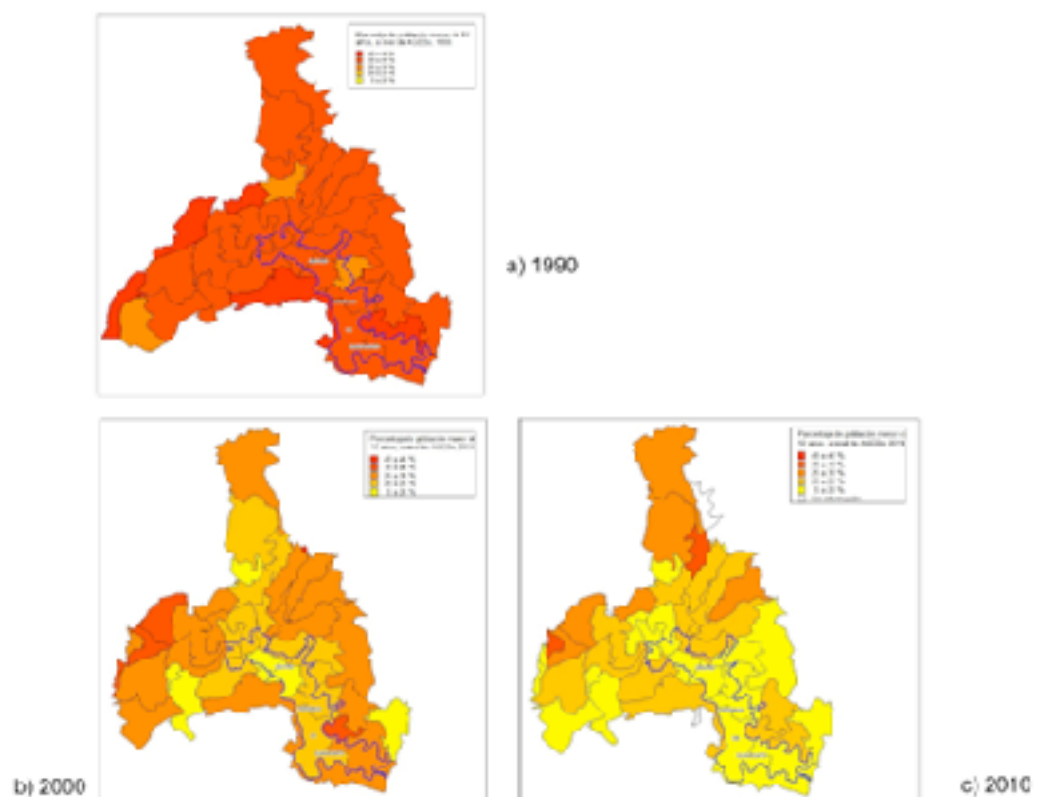


FIGURA No. 4

- A) Porcentaje de vivienda rentada a nivel de AGEB, en Guanajuato, 1990, 2000.
B) Porcentaje de vivienda abandonada a nivel de AGEB, en Guanajuato, 2010

Ahora bien, la zona del CHG demuestra el mismo comportamiento en la reducción de población menor de 12 años, pero con mayor énfasis; entre 1990 y 2000 dicho grupo de edad disminuyó en un 38%, en la siguiente década la cantidad de población infantil se redujo en un 30%.

Es decir, si bien en términos absolutos la población menor de 12 años ha venido disminuyendo constantemente en la ciudad de Guanajuato desde 1990, esta reducción de población en edad infantil es más marcada en el CHG y en las zonas aledañas, como se observa en la Figura 4, donde los porcentajes de población menor de 12 años a nivel de AGEBS bajaron considerablemente entre 1990 y 2010, tanto en la generalidad de los AGEBS, como en aquellos ubicados en el CHG.

Por otro lado, a partir de los datos censales, tenemos el crecimiento de la población mayor de 64 años. Al contrario del grupo de edad anterior, la población mayor de 64 años ha ido constantemente aumentando en términos absolutos; tanto entre 1990 y 2000, como entre el 2000 y el 2010, en la ciudad de Guanajuato este grupo de edad aumentó en un 31% en ambas décadas; en otras palabras, de 2,727 personas con edad mayor de 64 años en 1990, para el 2010 el número se elevó a 4,706 personas.

A nivel intra-urbano, los AGEBS que muestran un mayor incremento en el porcentaje de población mayor de 64 años, entre 1990 y 2010, son aquellos ubicados principalmente en el CHG (ver Figura 5).

Al estimar el índice de envejecimiento (total de población mayor de 64 años entre el total de población menor de 12 años) para la ciudad de Guanajuato encontramos que la diferencia entre el tamaño de ambos grupos es cada vez mucho menor: el índice de envejecimiento en 1990 era de 10.8 personas mayores de 64 años por cada 100 niños (menores de 12 años); para el 2000 el índice sube a 19.1; finalmente en el 2010 el índice asciende hasta 31.2.

Si la tendencia prevalece, para el 2040 por cada 2 niños en Guanajuato habrá 1 persona mayor de 64 años. Para el caso específico del CHG la situación es más evidente. Al calcular el índice en los tres cohortes tenemos que en 1990 la relación era de 16.2 niños por cada 100 adultos mayores; para el 2000 el índice asciende a 28.7 y en el 2010 se eleva hasta 46.8, es decir, casi 2 niños por cada adulto mayor.

El índice de envejecimiento que se estima para la ciudad de Guanajuato en 20 años, ya existe en el CHG.

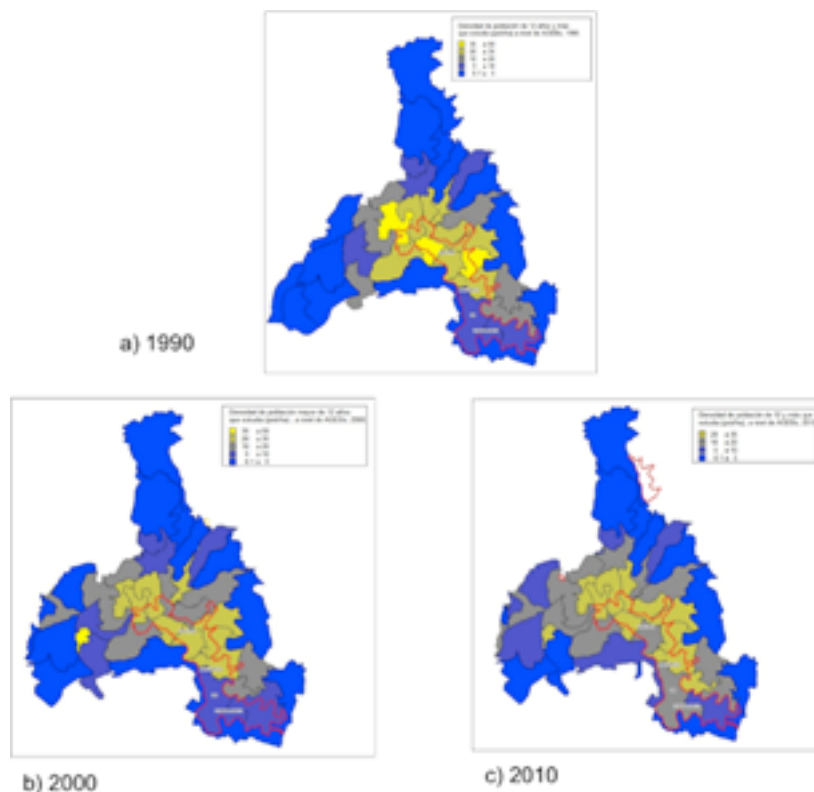


FIGURA No. 5

Porcentaje de población mayor de 64 más años, a nivel de AGEB, ciudad de Guanajuato, 1990, 2000 y 2010.

En tal sentido, las dinámicas de crecimiento diferenciadas y la ubicación de ambos grupos de edad analizados, nos permite sustentar que, al menos desde hace 25 años, la población de Guanajuato se está avejentando, principalmente en el espacio que representa el CHG.

Conclusión

En general pudimos observar que el CHG posee por un lado, a una tendencia importante a la permanencia de las actividades económicas principales en esta zona.

Esta permanencia sin embargo no resulta atractiva para el habitante, o bien, está siendo sustituida a través de actividades comerciales enfocadas en su mayoría al sector turístico, este hecho se hace notable en la disminución de la densidad poblacional, confirmando la idea de que la variación de la densidad suele resultar de cambios en la oferta de servicios.

Sin embargo existen otros factores que provocan este movimiento:

- Por un lado, a través del estudio de vivienda deshabitada, se presupone que la vivienda permanente no resulta atractiva en el CHG derivado de las modificaciones de mercado de suelo, prefiriendo el habitante salir del área o bien, cederlo a la actividad comercial o de servicios. Se observa a su vez la tendencia de menores de 12 años a alejarse de la zona centro lo que confirma de alguna manera la poca atracción que tiene la familia joven de hacer uso de esta zona como espacio habitable, distribuyéndose preferentemente en áreas periféricas de la ciudad. A ello se le aúna que en el CHG existen inmuebles catalogados por el Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH) o bien, se encuentran inscritos dentro de la zona de monumentos, derivado de ello el costo que se genera al querer modificar o alterar estos inmuebles es alto, por lo que resulta más rentable la idea de ceder en lugar de modificar, situación que a su vez es aprovechada por quienes tienen el capital de inversión, en su mayoría empresas transnacionales (dejando de lado al comercio local).
- Por otro lado, si bien para 1990 el CHG era un sitio atractivo para renta de inmuebles (dada la presencia estudiantil), en 2010 se observa un decrecimiento de vivienda en renta, hecho que coincide en la creación de multicampus de la Universidad en el 2006 trasladados a la periferia (**creación de espacios periféricos**), lo cual provoca la salida del estudiante del centro de la ciudad. En este sentido podemos hacer énfasis a la importancia que tiene la actividad educativa en la distribución de la población.

Ahora bien, se pensaría que el cambio de densidad de población alta (que existía en 1990) repercutiría desfavorablemente en la creación de empleo, servicio y amenidades, sin embargo es la actividad turística la que genera, por ciclos, parte del sustento económico del CHG y del resto de la ciudad.

Es evidente que ha cambiado paulatinamente el ambiente estudiantil al perfil de visitante temporal de la ciudad (turista y trabajador temporal). En otro orden de ideas, otro aspecto importante a considerar es el envejecimiento de la población en el CHG.

Esta tendencia presupondría un énfasis en materia de políticas de gobierno a la mejora de servicios para los sectores vulnerables de la población, sin embargo no se observa de esta manera debido a diferentes factores: las complicadas características topográficas de la ciudad,

las dimensiones (pequeñas) de las calles, el material que se coloca para las zonas peatonales, el impedimento de implementar materiales amigables o accesorios para apoyo a adultos mayores y discapacitados (ya que al ser ciudad histórica, se tiene la consigna preservar y conservar a fin de mantener la imagen de la ciudad), la priorización a otro tipo de actividades (como la turística), la falta de estudios al respecto, entre otras cosas.

Derivado de todas estas actividades resulta inminente que la dinámica socioeconómica del CHG se ha determinado por las actividades económicas que se propulsan, generando además de estas situaciones, consecuencias inminentes derivado de una saturación operativa creciente.

El notable crecimiento económico en los últimos 25 años hace que la confluencia habitacional, de servicios públicos y el turismo presionen a los administradores municipales para aplicar soluciones inmediatas que permitan resolver las consecuencias que de ello se derivan, sin embargo la falta de un análisis integral, la inclinación de las políticas públicas, falta de implementación de acciones derivadas de una correcta planeación y demás, permiten observar a la ciudad y al CHG como un lugar de alto congestionamiento vehicular y peatonal, con falta de servicios e infraestructura adecuada, con una emisión considerable de basura y desperdicios, con distribución irregular de abastecimiento a locales (que a su vez interfieren con el tráfico), con un abastecimiento descontrolado de recursos, con la consecuente proliferación de desperdicios (y la falta de recursos municipales para atenderlos de manera eficiente), entre otros factores.

Hechos que resultan poco atractivos hacia el uso habitacional, por lo que acciones para regresar el uso, no serían en este momento favorables, dadas las condiciones.

Es de remarcar entonces la necesidad de llevar a cabo una rehabilitación certera que recupere los valores perdidos a través de esta saturación, que de prioridad a una recuperación de espacios para el disfrute peatonal de la comunidad, así como a la creación de un ambiente confortable y comprometido con la conservación del patrimonio, imagen e integración social prioritaria de usuarios más enfocados más en los bienes culturales que a las actividades ambulantes informales, a la implementación de servicios de forma incluyente, a la recuperación de políticas atractivas de recuperación de población, etc. lo cual contribuiría a una mejora integral del espacio urbano y una recuperación real del CHG.

Fuentes de Información:

- Álvarez, G. (2011). *Estructura y temporalidad urbana de las ciudades intermedias en México en Frontera Norte*, XXIII (46): 91-124.
- Bourne, L. (1982). *Internal Structure of the city*. Nueva York, Oxford University: Press.
- Bourne, L. (2007). *Understanding change in cities: a personal research path en The Canadian Geographer* LI (2): 121-138.
- Borsdorf, A. (2003). Como modelar el desarrollo y la dinámica de la ciudad latinoamericana en *Eure*, vol. 29, número 086, Chile, Pontificia Universidad de Chile.
- Cabrera, V. (2008). Políticas de renovación en centros históricos de México, en *Centro-h Revista de la Organización Latinoamericana y del Caribe de Centros Históricos*, No. 1.
- Dave, S. (2011). Neighbourhood Density and Social Sustainability in Cities of Developing Countries. En *Sustainable Development* 19, 189-205. doi:10.1002/sd.433
- Delgadillo-Polanco, V. M. (2008). Repoblamiento y recuperación del Centro Histórico de la Ciudad de México, una acción pública híbrida, 2001-2006 en *Economía, Sociedad y Territorio*, vol. VIII, núm. 28, México: El Colegio Mexiquense A.C.,
- Gaspar, N., Orozco, M.E. (2013). Ciclo de vida del Centro Histórico de la ciudad de Toluca, Estado de México en *Urbano*, vol. 16 núm. 27, Chile: Universidad Bío Bío.
- Gobierno del Estado de Guanajuato (1983), *El agua en la ciudad de Guanajuato. Problema de Siglos. Proyecto Puenteillas*,. Gobierno del Estado de Guanajuato, Guanajuato, México, p. 84.
- Gobierno del Estado de Guanajuato (1991). *Guanajuato en la voz de sus gobernadores*, México, Universidad de Texas.
- Gobierno Municipal de Guanajuato (2015). *Plan de Manejo de la Zona Declarada como Patrimonio de la Humanidad 1ª. Etapa*, Municipio de Guanajuato, Guanajuato, México (inédito).
- INEGI (1990). *Anuario estadístico del Estado de Guanajuato*. México, INEGI-Gobierno del Estado de Guanajuato.

- INEGI (1991). *Anuario estadístico del Estado de Guanajuato*. México, INEGI-Gobierno del Estado de Guanajuato.
- INEGI (1994). *Anuario Estadístico del Estado de Guanajuato*. Recuperado de: http://www.inegi.org.mx/prod_serv/contenidos/espanol/bvinegi/productos/integracion/pais/anuario_est/gto/1994/AEEG94VI.pdf
- INEGI (1999). *Cuaderno estadístico municipal. Guanajuato*. Recuperado de: <http://web.ua.es/es/giecryal/documentos/guanajuato.pdf?noCache=1347450703103>
- INEGI (2005). *Conteo de población y vivienda 2005*. Recuperado de: <http://www.inegi.org.mx/sistemas/olap/proyectos/bd/consulta.asp?p=10215&c=16851&s=est#>
- INEGI (2008). *Anuario Estadístico del Estado de Guanajuato*. Recuperado de: http://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:0TCu9EedV2YJ:www.inegi.org.mx/est/contenidos/espanol/soc/int/nav/ae/08/gto/c11_15.xls+anuario+estadistico+mineria+guanajuato+2008&cd=1&hl=es&ct=clnk&gl=mx
- INEGI. (1993). *Sistema de Consulta de Información Censal 1990* (disco compacto). México.
- INEGI (2002). *Sistema de Consulta de Información Censal 2000* (disco compacto). México.
- INEGI. (2012). *Sistema de Consulta de Información Censal 2010* (disco compacto). México.
- Marmolejo, L. (1967), *Efemérides guanajuatenses*, México, Universidad de Guanajuato, Guanajuato,
- Narváez, O. (2012). Envejecimiento demográfico y requerimientos de equipamiento urbano: hacia un urbanismo gerontológico en *Papeles de población*, XVIII (74): 203-235.
- Ordaz, V. (2014). *Transformaciones socio económicas y espaciales de la ciudad histórica de Guanajuato, consecuencia de las políticas públicas: de la minería al turismo*. (Tesis de Doctorado). Universidad de Guanajuato. Guanajuato, Guanajuato, México.
- Rodríguez, G., Ramos, J.L. (2009). Renovación urbana del centro histórico de Barranquilla: orígenes y evolución del proceso, en *Memorias*, vol. 6 núm. 11, Colombia, Universidad del Norte.
- Romero, J. G. (1862), *Noticias para formar la historia, y la estadística del Obispado de Michoacán*, Imprenta de Vicente García Torres, México.

- Universidad de Guanajuato (2012). Unidad de acceso a la información, México.
- Universidad de Guanajuato. (2014). Informe de Actividades 2013-2014. México.
- Weckmann, L. (1994), *La herencia medieval en México*, México: El Colegio de México - FCE.

